Prix sur demande

Contact agence
J.P Constant Immobilier
4, Boulevard Anatole France
13600 La Ciotat
04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat maison
Surface : 86 m²

Surface terrain : 142 m²
Année construction : 2022
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Buanderie, Climatisation, Volets roulants électriques, Arrosage automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Document non contractuel
01/10/2025 - Prix T.T.C

Maison 8965 La Ciotat

LA CIOTAT , EXCLUSIVITE, Dans un environnement arboré et préservé à l'écart du tumulte de la ville, mais à proximité immédiate de toutes les commodités, au sein d'une résidence de qualité et bien tenue. Nous vous proposons une maison récente de Type IV aux prestations soignées. Cette villa se compose : En rez de jardin : d'un séjour-cuisine lumineux et climatisé ouvrant sur une terrasse et le jardin (arrosage automatique) avec jacuzzi (6 places), une buanderie, un WC, un cellier et un garage (transformable en chambre), avec une place de parking devant la maison. A l'étage : de trois belles chambres (2 climatisées et une avec terrasse) toutes avec une vue dégagée soit mer, soit collines, une grande salle de bains-douches avec WC . Garantie décennale en cours Pour tout renseignement, veuillez contacter Philippe SORBIER 07 62 98 76 62 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 672 €
Bien en copropriété