

799 000 €

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1997

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Calme

3 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage



Villa 8922 La Ciotat

Sur les hauteurs de La Ciotat, à quelques minutes des calanques et du vieux-port, venez découvrir cette charmante villa offrant une vue panoramique sur toute la baie. Au calme absolu, édifiée sur un terrain en restanques d'environ 1200m², cette maison se compose d'un grand hall d'entrée, un séjour salon ouvrant sur une terrasse avec une vue à couper le souffle sur la mer, une cuisine indépendante donnant sur le jardin arboré. De plain-pied, vous trouverez une chambre, une salle de bains et un wc indépendant. À l'étage, deux autres chambres spacieuses, et une salle d'eau avec wc. En rez-de-jardin, un grand garage d'une quarantaine de m². Terrain piscinable. De nombreuses places de parking pour stationner dans le jardin. Dpe en cours

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/06/2025 - Prix T.T.C

