

240 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat chalet

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1240 m<sup>2</sup>

Année construction : 1962

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Atelier, Calme, Veranda,  
Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

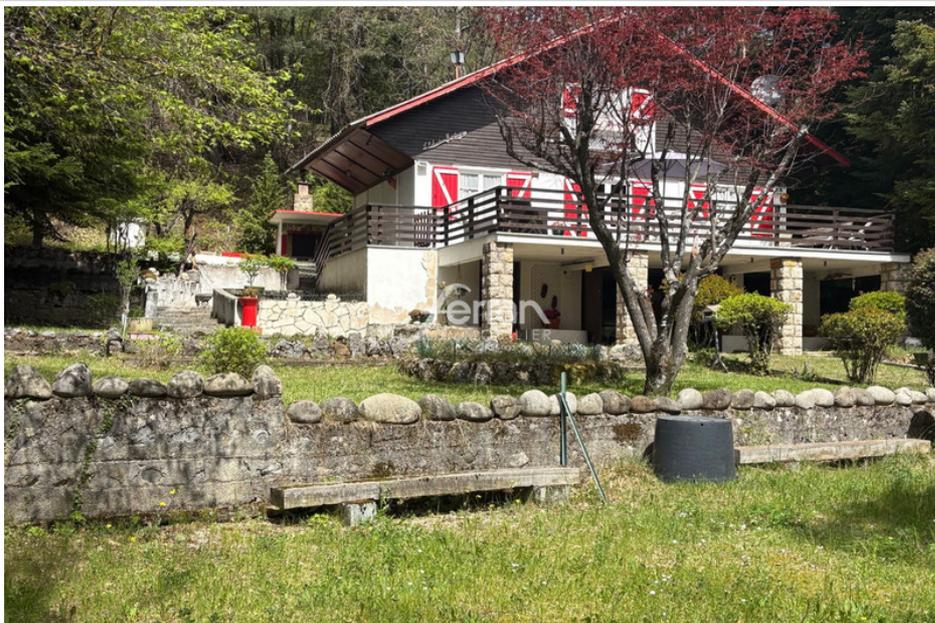
1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



### Chalet 9107CB La Bastide

Charmant chalet situé à La Bastide - environnement naturel proche des Montagnes, station de ski et plusieurs chemins de randonnées. Beau terrain de 1.240 m<sup>2</sup>. Contr. de 1962, beaux volumes d'environ 73 m<sup>2</sup> + garage, buanderie et atelier. Salon avec cheminée et accès sur la terrasse, salle de bains avec wc, chambre et cuisine. Au premier étage : 2 grandes chambres avec possibilité de 5 couchages. Chauffage au fioul, simple vitrage, tout-à-l'égout. Bon état. À visiter rapidement. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site [Georisque.gouv.fr](http://Georisque.gouv.fr).

Frais et charges :

240 000 € honoraires d'agence inclus

