

Prix sur demande

Contact agence

Sorgues et Ventoux Immobilier

23 quai Rouget de Lisle

84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

04 90 21 28 60 / gsv@sorguesetventoux.com

Achat maison de caractère

7 pièces

Surface : 285 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 126 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/09/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère 817 L'Isle-sur-la-Sorgue

Très belle situation cœur de ville l'Isle sur la Sorgue pour cette bâtisse du XVIIIème siècle de 270m² ayant fait l'objet d'une extension. L'ensemble immobilier est composé d'une partie principale en R+1 avec au rez-de-chaussée un vaste salon-séjour avec cheminée, une cuisine séparée donnant sur un patio clos et ensoleillé, avec piscine et sans vis-à-vis. Au 1er étage, un espace nuit de 70m² avec belle hauteur sous plafond et cheminée, composé d'un dressing, d'une salle de bain, d'un ascenseur et d'un accès terrasse. Dans le prolongement de cette suite privative, une chambre d'enfant avec sa salle de bain attenante. Le bâtiment principal est relié par une tourelle à un autre corps composé au rez-de-chaussée de son entrée privative, un escalier desservant au 1er étage un studio de 40m² avec coin cuisine, salon, chambre et salle d'eau. Au 2ème étage, un appartement de type loft de 50m² avec coin nuit, salon, cuisine, salle de bain ainsi qu'une autre petite chambre indépendante. Le tout dans un très bel état d'usage à la décoration raffinée. Un garage accès rue et une place de stationnement extérieur viennent compléter l'ensemble. Un produit rare pour un coup de cœur assuré.

Frais et charges :

