

821 500 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

Achat maison

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1501 m<sup>2</sup>

Année construction : 1972

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Piscine,  
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings

1 cave



### Maison 1539 Juan-les-Pins

Nouvelle opportunité d'acquisition dans le quartier prisé de PIMEAU. Charmante maison individuelle de 125m<sup>2</sup> essentiellement de plain-pied qui vous offre une vue dégagée et une exposition au sud-ouest. Profitez de son terrain généreux de 1501m<sup>2</sup> ainsi que sa piscine. La maison, construite en 1972, nécessite une rénovation complète. Elle est Composée de 3 chambres dont deux de plain-pied, 1 salle de douche, 1 toilette, 1 cuisine indépendante, l'ensemble offre un beau potentiel de réaménagement. Une terrasse, un espace parking pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules et une cave complètent les atouts de ce bien. Emplacement calme et ensoleillé, tout en étant assez proche du centre ville.

Frais et charges :

821 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

