

1 995 000 €

Contact agence

L'IMMO 2000

113 boulevard Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 67 26 26 / info@immo2000.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 727 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Juan-les-Pins

Superbe maison individuelle située dans le très recherché quartier du Cap D'Antibes, véritable joyau de la Riviera française. Cette charmante propriété bénéficie d'une superficie de 190 m² sur deux niveaux, comprenant trois chambres, deux salles de douches et trois toilettes. L'espace intérieur est en excellent état, et offre un séjour de 50 m², baigné de lumière grâce à sa belle exposition sud-est. La cuisine est entièrement équipée, le chauffage électrique et l'eau chaude fonctionnent au gaz. À l'extérieur, la maison dispose d'un grand jardin de 727 m², d'une piscine, de deux terrasses et d'un système d'arrosage automatique. Des grands combles sont à aménager, d'autres prestations incluent la cheminée, une chambre de plain-pied, le double vitrage, une buanderie, trois places de parking et un portail automatique. C'est un havre de paix qui vous attend à Antibes Juan-les-Pins. Cap d'Antibes est un quartier huppé de la ville de Juan-les-Pins, située dans le département des Alpes-Maritimes en région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Ce secteur se caractérise par ses splendides villas, ses hôtels de luxe et ses plages magnifiques bordées de palmiers. Au fil des petites ruelles fleuries, on découvre le célèbre phare du Cap d'Antibes, qui offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée. Le quartier est aussi célèbre pour la Villa Eilenroc, une demeure d'exception qui accueille de nombreux événements. Entre nature préservée et richesse culturelle, le Cap d'Antibes offre

