

## Prix sur demande

Contact agence

**Arkan Ciel Immobilier**

11 avenue Pasteur

06600 Antibes

04 92 38 10 55 / info@arkan-ciel.com

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 220 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**Etat intérieur : Bon**

**Etat extérieur : Bon**

**Prestations :**

Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison A676 Juan-les-Pins

Dans le quartier de la Badine à Juan les Pins, dans une impasse au calme absolu, charmante maison jumelée d'un côté, d'environ 100 m<sup>2</sup> édifiée sur un terrain de 220 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un grand salon avec cuisine américaine équipée, de trois chambres, de deux salles de douches et trois WC. Belle terrasse avec son coin repas et jacuzzi. Maison est entièrement climatisée et possède des panneaux solaires. Possibilité de créer un studio indépendant. Une très grande cave et une place du parking viennent compléter ce bien.

**Frais et charges :**

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété

