

## Prix sur demande

Contact agence L'Immobilière Bleue

Avenue Simon Gouin 13960 Sausset les Pins 04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat maison 5 pièces Surface : 93 m²

Surface séjour : 43 m² Surface terrain : 112 m² Année construction : 2016

Exposition : Ouest Vue : Jardin

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes



L'immobilière Bleue vous propose sur Istres, secteur calme, un joli pavillon en R+1 de type 4 composé comme suit : En rez-de-chaussée : une entrée, un grand salon séjour ouvert sur une cuisine aménagée, un WC avec coin buanderie. À l'étage : trois chambres, une salle de douches et un WC indépendant. Vous profiterez également d'un agréable extérieur avec terrasse et auvent. Prestations : double vitrage, climatisation réversible, volets roulants électriques, rangements... A découvrir sans tarder ! Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

Document non contractuel 20/11/2025 - Prix T.T.C





