

269 900 €

Contact agence

Bleu Ciel Immobilier

849 bd Pech Maynaud

11430 Gruissan

04 68 65 24 64 / bleucielimmo@gmail.com

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 41 m²

Surface terrain : 31 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Pavillon 411 Gruissan

Joli pavillon d'angle dans petite résidence au calme et proche de la plage du Grazeil . il a été rénové et vous offre une belle pièce de vie avec cuisine entièrement équipée neuve l'xina donnant sur un extérieur très agréable et à l'abri des regards! une chambre et une salle d'eau (vmc) en rez de chaussée, à l'étage une chambre avec placard aménagé ainsi qu'une mezzanine fermée aménagée en bureau. place de parking privée le pavillon est entièrement climatisé et les fenêtres sont en double vitrage . Idéal pour un pied à terre familial !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 584 €

Bien en copropriété

269 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C

