269 900 €

Contact agence
Bleu Ciel Immobilier
849 bd Pech Maynaud
11430 Gruissan
04 68 65 24 64 / bleucielimmo@gmail.com

Achat pavillon
4 pièces
Surface : 57 m²

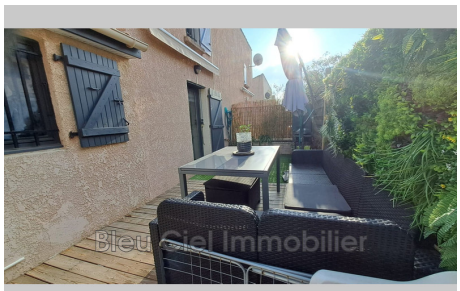
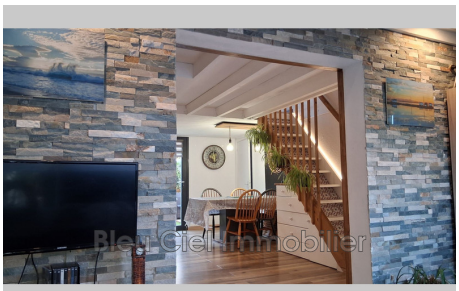
Surface séjour : 21 m²
Surface terrain : 20 m²
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent

Prestations :
Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
23/05/2025 - Prix T.T.C

Pavillon 410 Gruissan

Charmant Pavillon T4 dont les volumes ont été parfaitement exploités : il vous offre un vrai coin salon et un espace repas /cuisine spacieux bien aménagé avec accès direct à une belle terrasse sur l arriere. I vous accueille avec tout le confort : suite parentale en rdc, 2 chambres a l étage, seconde salle d eau, cellier, climatisation, place de parking privée, piscine commune dans la résidence. Emplacement idéal au cœur du quartier du Grazel à 100 m de la plage et des commodités. Au calme !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 947 €
Bien en copropriété
269 900 € honoraires d'agence inclus