

349 500 €

**Contact agence**

**Saint Jean de Malte - Aix en Provence**

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

04 42 51 51 51 / aix@saintjeandemalte.fr

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Terrasse, Double vitrage, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison 6493 Gréasque**

À 15 min d'Aix-en-Provence votre agence Saint Jean de Malte Cours Mirabeau vous propose à la vente proche de toutes commodités, cette maison 4 pièces d'environ 80 m<sup>2</sup> LC en R+1, mitoyenne sur un côté, elle se compose au rdc d'une pièce de vie exposée Est/Ouest avec une terrasse et cuisine ouverte, un wc séparé. À l'étage, vous trouverez trois belles chambres, une salle de bains avec wc. Un garage attenant d'environ 15.75 m<sup>2</sup>, 2 places de parkings et un terrain d'environ 200m<sup>2</sup> clos. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

349 500 € honoraires d'agence inclus

