Prix sur demande

Contact agence
La Provençale Gréasque
2 route de la chapelle
13850 Gréasque
04 42 69 94 94 / greasque@la-provencale.net

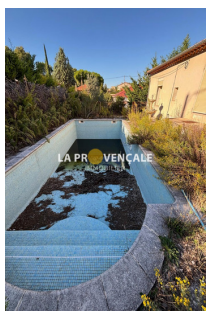
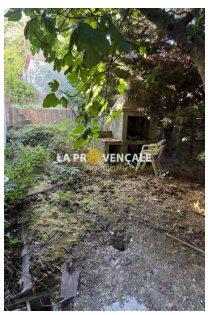
Achat maison
4 pièces
Surface : 65 m²

Surface séjour : 20 m²
Surface terrain : 600 m²
Année construction : 1920
Exposition : Est ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Fuel
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Piscine

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Document non contractuel
01/10/2025 - Prix T.T.C

Maison D25035 Gréasque

À vendre – Maison individuelle Type 3 avec vue panoramique – Gréasque Nichée dans l'un des quartiers les plus calmes et recherchés de Gréasque, cette maison individuelle de type 3 de 65 m² elle bénéficie d'un emplacement exceptionnel. En position dominante, elle offre une vue panoramique unique et dégagée sur la Sainte-Victoire et le Mont Aurélien, un cadre rare et privilégié. Édifiée sur une belle parcelle arborée d'environ 650 m², la propriété dispose d'une piscine, idéale pour profiter pleinement des beaux jours, et d'un sous-sol total offrant des possibilités de rangement ou d'aménagement supplémentaires. La maison se compose actuellement d'un séjour, d'une cuisine ouverte, de deux chambres et d'une salle d'eau. Bien que des travaux de rénovation importants soient à prévoir, ce bien représente une véritable opportunité pour les acquéreurs souhaitant créer un intérieur à leur image. Autre atout majeur : le règlement d'urbanisme favorable, permettant un agrandissement et donc une valorisation intéressante du potentiel existant. Un bien rare sur le marché, alliant cadre de vie paisible, vue exceptionnelle et fort potentiel d'évolution.
Frais et charges :