

Prix sur demande

Contact agence

Agence L'OCARINA

1, avenue Francis de Croisset
06130 Grasse
06 81 28 81 51 / info@agencelocarina.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 146 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 1770 m²

Année construction : 2026

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Document non contractuel

16/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 31 Grasse

Village de Plascassier, le Domaine de la Belloni  re, sécurisé avec portail commun, pour 4 villas n  oproven  ales dans la continuité de l'esprit de ce village au charme si authentique... Situé à mi-chemin entre Valbonne et Mouans-Sartoux, quelques minutes à peine de la technopole de Sophia-Antiplolis mais aussi à moins de 25 minutes de la mer... EMPLACEMENT UNIQUE pour seulement 4 privilégiés... Toutes les commodités    proximité immédiate, commerces, cabinets médicaux, pharmacie, boulangerie... Restaurants... Les maisons sont entourées de terrains plats, piscinables, exposition Sud, Sud-Ouest, clôturés. Constructions neuves aux dernières règles de l'Art. La villa A d'une surface de 146 m² habitable, pièce à vivre de 83,45 m² dont cuisine américaine ouvrant sur une terrasse couverte spacieuse de 22 m², une chambre de maître en suite, de plain-pied, dressing, salle de douche et WC privatif.    l'étage deux chambres, salle de douche, WC séparé. Hauteur sous plafond : 2,80 m au Rez-de-chaussée et 2,5 m à l'étage. Prestations de standing. Menuiserie aluminium haut de gamme (K-Line) Volets électriques en aluminium pour les baies coulissantes, bois pour les fenêtres Chauffage et climatisation par pompe à chaleur de grande marque Chauffage et eau chaude sanitaire par pompe à chaleur de grande marque (Hitachi) En option : domotique KNX (Contrôle lumières, volets et volets via smartphone) Plan détaillé sur demande où vous découvrirez une organisation fluide et intuitive révélant des

