

Prix sur demande

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 114 m²

Surface terrain : 138 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine hors sol, Terrain de 138 m²,

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 1622 Grasse

Située en plein coeur du secteur de Saint-Jacques à Grasse, à proximité immédiate des écoles, commerces et à 5 minutes en voiture de la voie rapide Grasse-Cannes, dans un environnement calme, agréable maison mitoyenne de 114 m² habitables (104 m² Loi Carrez + terrasse fermée de 10 m²). Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour, cuisine ouverte meublée et équipée avec cellier, salle à manger. À l'étage trois chambres, salle de bains avec douche et sanitaire, sanitaire indépendant. Terrain attenant de 118 m² avec abris couvert + espace stationnement de 120 m² environ + jardin commun de 130 m². Bon état général, idéal famille. Charges mensuelles de copropriété: 122€/mois. Classe énergétique: C. Maison proposée en exclusivité par votre agence immobilière ORPI à Grasse.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 464 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété

