

690 000 €

Contact agence

L'IMMO 2000

113 boulevard Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 67 26 26 / info@immo2000.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house cuisine d'été, Alarm, Cheminée, Chambre de plain-pied, Grenier, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison Grasse

Superbe maison individuelle à Grasse, dans le quartier prisé du Plan de Grasse.

La propriété, construite en 1975, offre une surface habitable de 115 m² répartis en deux niveaux, et construite sur un terrain de 1500 m². L'exposition sud garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée. La maison comprend un grand séjour salle à manger avec coin cheminée, d'une cuisine indépendante toute équipée, deux chambres de plain-pied avec une salle de douche et un Wc indépendant. À l'étage une chambre avec dressing ou bureau, une salle de douche et un wc indépendant. Son état intérieur est excellent la maison dispose d'un chauffage par climatisation réversible et d'un système d'eau chaude électrique avec cumulus thermodynamique et adoucisseur d'eau.

L'assainissement se fait par tout-à-l'égout. Parmi les prestations proposées figure une belle piscine et sa cuisine d'été, un petit atelier, un portail automatique le tout dans un environnement calme. La maison possède un garage et plusieurs places de parking et une borne de recharge pour voiture électrique. Un véritable havre de paix au cœur de Grasse.

Frais et charges :

690 000 € honoraires d'agence inclus

