

## Prix sur demande

### Contact agence

Vos agents ont du Coeur - Luxury Provence

5-7 avenue du général de Gaulle

13109 simiane collongue

0442944548 / agentsducoeur@gmail.com

### Achat maison

5 pièces

Surface : 132 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 908 m²

Année construction : 1953

Exposition : Nord

État intérieur : normal

### Prestations :

piscine, clôture, double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 4203 Gardanne

GARDANNE 13120 EXCLUSIVITE AMEPI VALLEE DE L'ARC Idéalement située dans un quartier calme et résidentiel de Gardanne, a proximité des écoles, commerces et services du centre ville, cette maison offre de beaux volumes ainsi que de multiples possibilités d'aménagement. Actuellement configurée en t4, elle peut être aisément transformée en t5 afin de répondre a vos besoins familiaux ou a un projet d'optimisation de l'espace. A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin verdoyant, d'un garage ainsi que d'une piscine récemment équipée d'un système entièrement neuf. Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Frais et charges :

