

499 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1887 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage bois

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 garages



Maison G25047 Gardanne

GARDANNE - 13120 - EXCLUSIVITE - Dans un quartier résidentiel, Maison de plain-pied de type 4 (3 chambres) d'environ 93m² + grand garage attenant de 43m² (aménageable) et second garage de 17m², le tout sur 1887 m² de terrain clos. Travaux à prévoir, fort potentiel avec superbe terrain utile, piscinable et sans vis-à-vis. Double vitrage bois, chauffage élec, fosse septique. Beau potentiel, mais travaux à prévoir. À visiter rapidement ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C

