

Prix sur demande

Contact agence

Premium Immobilier Provence

35 av de la grande Begude

13770 Venelles

+33 (0)4 42 50 05 63 / contact@premium-
villas-provence.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-
pied, Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 529 Fuveau

... Exclusivité!... Maison à vendre Aix Est 15mn - La Barque, Fuveau. Premium Immobilier Provence vous propose à la vente cette ravissante villa individuelle construite en 2011. Répartie sur deux niveaux, elle est située dans le quartier de la Barque à 15mn du centre-ville à Aix-en-Provence et proche des accès autoroutiers. D'une superficie généreuse de 220 m² sur un terrain de 1500 m², cette propriété orientée sud-ouest bénéficie d'une vue agréable sur le jardin. L'état intérieur est bon et offre de beaux volumes, la cuisine américaine est entièrement équipée et offre un accès direct à la terrasse et au jardin arboré. Le salon est vaste et lumineux avec une belle cheminée pour les soirées d'hiver. Elle dispose de 3 chambres (dont 1 suite avec salle de douche et dressing), une deuxième salle de douche, 1 salle de bain et 3 toilettes. Le système de chauffage est au sol par pompe à chaleur avec également un plancher rafraichissant. Parmi les prestations de qualité, une chambre de plain-pied, une magnifique salle home cinéma, une belle terrasse, le double vitrage, une buanderie et un portail automatique. L'assainissement est relié au tout-à-l'égout. Un grand garage avec mezzanine et 4 places de parking viennent compléter cette offre. A visiter sans tarder! La commune de Fuveau à l'est d'Aix-en-Provence, présente plusieurs points forts pour l'achat d'une maison. Premier attrait, cet emplacement



Frais et charges :