

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1630 Fresnay-sur-Sarthe

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier d'Alençon vous propose à la vente ce pavillon sur sous-sol de 70.77 m². Il se compose : D'une pièce de vie de 18.27 m² sur un salon de 9.56 m², une cuisine de 10 m², un couloir de 7.98 m², une salle d'eau de 2.90 m², deux chambres de 11.02 et 9.80 avec dressing, un wc de 1.21 m². Elle dispose : D'un sous-sol complet avec une chambre de 12 m², un wc, une cuisine d'été avec accès direct à la terrasse carrelée avec barbecue. Un terrain d'environ : 751 m² avec un puits. HUISSERIE: PVC CHAUFFAGE: gaz de ville ASSAINISSEMENT: tout à l'égout TAXE FONCIERE: 610 euros RÉFÉRENCE : 1630 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail:

jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr".

Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

