

210 000 €

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5004 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

4 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison O046 Formerie

SECTEUR FORMERIE - GRAND TERRAIN, GRANDE DÉPENDANCE - PROCHE TOUS COMMERCES - Maison ancienne comprenant : - Au rez-de-chaussée : Véranda d'entrée donnant sur une cuisine, séjour double avec insert à bois, wc avec lave mains. - À l'étage : Palier desservant trois chambres dont une passante, salle de douche avec wc. Grande dépendance de 150 m<sup>2</sup> environ, plusieurs garages, cave avec partie chaufferie, buanderie. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 5 000 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : O046

Frais et charges :

210 000 € honoraires d'agence inclus

