452 000 €

Contact agence
Agence du Coin GM
1 rue Carnot
83490 LE MUY
04 94 82 94 16 /
contact@agenceducoin83.com

Achat maison
5 pièces
Surface : 135 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 582 m²
Année construction : 2013
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Baie à galandage, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
6 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Maison 1205 Figanières

Très jolie maison à Figanière, idéalement située à deux pas du village et des écoles. Cette maison moderne, construite en 2013, repose sur un terrain de 606 m². Avec ses 135 m² habitables répartis sur 5 pièces, elle offre un confort exceptionnel pour toute la famille. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une suite parentale avec salle de douche attenante, un WC indépendant Fenêtre et lavabo, un bureau pratique, et un vaste séjour lumineux de 55 m² ouvert sur une cuisine équipée et son cellier, le tout donnant accès au garage. Le garage est entièrement carrelé et possède une mezzanine pour plus de rangement il mesure 20m². À l'étage, deux chambres chacune de plus de 12 m² s'ouvrent sur une grande salle de douche, tandis qu'un super grand dressing de 8m² offre un espace de rangement généreux. Vient compléter l'étage un Wc Indépendant et placard dans le dégagement. Profitez également d'une piscine extérieure, de nombreuses places de parking, le tout dans un cadre verdoyant et paisible. La maison est entièrement climatisée, un récent poele à granule à été installé. Aucun travaux à prévoir, cette maison est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires dans un confort absolu. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez Laetitia 06. 08 94 29. 68.

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 360 €

Document non contractuel