

Prix sur demande

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 3250 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Eau de ville et du canal, Piscine 4,5x11

Béton, Moustiquaire, Menuiserie pvc

double vitrage, Plafond à la française, 2

climatisations, Jardin clos arboré,..., Portail automatique,...

3 chambres



Maison 641 Eyragues

En position dominante, dans quartier prisé très recherché, sur un magnifique terrain paysagé et clôturé de 3250 m², venez découvrir cette très belle villa qualitative (briques et plâtre), de plain-pied, parfaitement entretenue, aux matériaux nobles (travertin, poutres bois), comprenant une magnifique pièce de vie de 55 m² exposée plein Sud avec cuisine ouverte équipée, une grande buanderie, trois belles chambres avec placards (12 m², 12,20 et 16 m²), une salle de bains, un w.c. invités, un dressing et un grand garage attenant de 30 m², abri voitures, piscine et pool house avec douche et toilettes, local technique. Idéalement située à 5 min de Saint-Rémy de Provence, à 20 min de la gare TGV Avignon. Prestations : menuiseries PVC double vitrage avec moustiquaires, portes bois anciennes, poutres bois, plafond à la française, 2 climatisations réversibles récentes, cheminée en pierre, volets bois, portail automatique, terrasse en travertin, arrosage automatique, alarme, eau de ville + eau du canal pour arrosage + tout à l'égout, piscine béton style bassin de 11x4,50. Une visite s'impose ! bien rare à la vente !

Frais et charges :

Document non contractuel

