

## Prix sur demande

## Contact agence Castelimmo

10 place de la Liberté 82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison 4 pièces

Surface: 107 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m² Surface terrain : 584 m² Année construction : 1980

Vue: Campagne

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rafraîchir État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 22/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison 5444 Espalais

Dans un village proche de Golfech à Espalais, jolie villa mitoyenne à rafraîchir comprenant, entrée avec placard 8.84m², WC 1.45m², salon/salle à manger 27.00m², cuisine 11.97m², véranda 20.35m², buanderie/cellier 10.00m², garage 18.10m², second garage 25.00m², abri jardin 3.50m². À l'étage, dégagement 3.60m², trois chambres de 10.00 ; 11.90 et 8.70m², salle de bains 4.10m², WC 1.60m². Photovoltaïque avec un système de revente et un, en autoconsommation. Jolie parcelle plane piscinable, peu de vis-à-vis, deux entrées pour les garages, volets et portails électriques. Excellent emplacement à visiter sans tarder.

Frais et charges :





