593 000 €

Contact agence
L'Immobilière Bleue
Avenue Simon Gouin
13960 Sausset les Pins
04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat maison
4 pièces
Surface : 100 m²

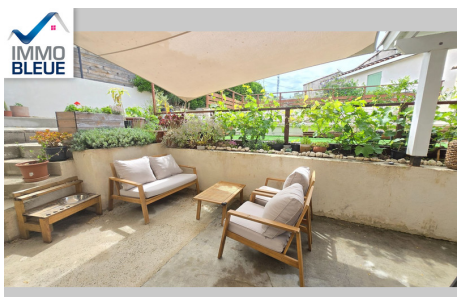
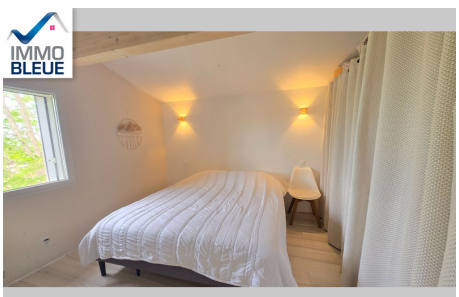
Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 320 m²
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
14/06/2025 - Prix T.T.C

Maison 4333 Ensuès-la-Redonne

Nouveauté sur Ensues la Redonne l'immobilière bleue vous propose cette magnifique villa située au cœur du village d'Ensues la redonne. Elle se compose : Au rez-de-chaussée d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée ,une buanderie, et un wc avec lave main. A l'étage ,un couloir desservant trois chambres , une salle de bains avec baignoire et douche, double vasque, et un wc. Il est à noter qu'il se trouve derrière la salle de bains et la troisième chambre une pièce de 15 m² à isoler et a aménagé pouvant devenir une 4ème chambre. (l'accès de cette pièce ne pourra se faire que par la SdB ou la troisième chambre) L'extérieur offre un joli jardin sans vis à vis avec piscine maçonnée avec pompe à chaleur , une terrasse couverte , et une très jolie vue sur les toits de village . La villa bénéficie d'un garage . Prestations : double vitrage , moustiquaires, rangements, volet roulant électriques dans la pièce de vie , façade refaite , cuisine récente , panneaux solaires …. Contactez nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr.
Frais et charges :
593 000 € honoraires d'agence inclus