259 000 €

Contact agence
Agence Ferran
24 Avenue de la gare
83720 Trans En Provence
04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat villa
4 pièces
Surface : 91 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 25 m²
Année construction : 2005
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon

Prestations :
Climatisation, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Document non contractuel
22/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 9112EW Draguignan

Venez pousser la porte de cette maison mitoyenne (d'un côté) de 91m² située dans une copropriété sécurisée et fermée, avec garage et parking privé. Elle offre depuis son entrée avec placard, un Wc invités et une spacieuse pièce de vie de 33m² donnant accès directement à sa terrasse de 11m² et à son jardin de 14m². Vous saurez apprécier ses extérieurs avec son exposition sud. Cet espace de vie (avec placard) dessert une cuisine aménagée et équipée, mais également le premier étage. Ce dernier dispose de trois chambres (dont une avec salle d'eau), d'une salle de bains et d'un Wc indépendant. Charges de 28€ par mois-126 lots-aucunes procédures en cours Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 338 €
Bien en copropriété
259 000 € honoraires d'agence inclus