

Prix sur demande

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 182 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 16267 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Bureau, Étang,
Buanderie, Beaux volumes, Maison en
pierre

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 4133 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage immobilier : Axe Dinan-Lamballe, magnifique maison individuelle située dans un quartier paisible proche de Dinan. Cette belle demeure, bâtie en 1900 et parfaitement entretenue, s'étend sur un terrain de 16 267 m². La maison, d'une surface de 182 m², se répartit sur deux niveaux et offre tout le confort grâce à une grande cuisine équipée avec une cheminée, un séjour avec une cheminée également, trois chambres dont une suite parentale et un bureau, une salle de bains avec une baignoire et une douche, 2 wc, une buanderie, une chaufferie, un préau d'agrément et un préau pour stationner 3 voitures. L'atout majeur de cette habitation est sans conteste ses beaux volumes avec le grand séjour de 54 m², exposé plein Sud et son beau terrain arboré avec un étang alimenté par une source. Coup de cœur, maison très bien entretenue, pour les amoureux de la nature. Réf:389V2266M DPE: D Consommation énergétique : 231 Kwh/m² /an GES: D Emission de CO2 : 48 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle

