

292 600 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 5784 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 3702 Dinan

Exclusivité. AUX PORTES DE DINAN- Maison néobretonne de 112m² habitables offrant: une entrée, une spacieuse pièce de vie avec cuisine aménagée et cheminée, trois chambres avec placard, deux wc, une salle de bains, un atelier, un garage. Le tout sur un grand terrain de 5784m². Proche des commerces et écoles, centre bourg. Ref:389V2046M DPE E Consommation énergétique: 315 Kwh/m² /an GES D Emission de CO₂: 43 kg Co₂/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

292 600 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

