

Prix sur demande

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnager.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 666 m²

Année construction : 1900

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Maison en pierre

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 4128 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage, DINAN, Belle maison en pierre atypique offrant : au rez-de-chaussée avec un accès direct sur la rue : une entrée, un local, une buanderie, une cave. Au 1er étage avec une entrée indépendante par le jardin ou par la rue au rdc : une cuisine équipée avec accès au jardin, un séjour avec cheminée, 3 chambres dont 2 sur le même niveau, une salle d'eau, un wc. Le tout sur un terrain de 666m². Proche de la Rance. Possibilité d'aménager le rez-de-chaussée en logement indépendant ou en local professionnel. Dinamo à proximité. Idéal investisseur ou profession libérale Réf: 389V2257M DPE : F Consommation énergétique : 368 Kwh/m² /an GES : C Emission de CO2 : 12 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnager.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

