

167 200 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnager.com

Achat maison en pierre

5 pièces

Surface : 123 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 1773 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Dépendances, Double vitrage, Maison en pierre, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

06/06/2021



Maison en pierre 3887 Dinan

Exclusivité. A vendre chez Christelle Mesnage Immobilier. AUX PORTES DE DINAN - Maison en pierre de 123m² habitables offrant : Une entrée, un séjour, une cuisine meublée, un salon, un garage avec une partie buanderie, 3 chambres, 2 wc, une salle d'eau, une lingerie, un grenier de 40m². À l'extérieur un hangar, une courette, le tout sur un terrain de 1773 m² (un bornage est en cours). Proche des commerces et écoles, vue dégagée, bonne exposition, pour les amoureux du bricolage ou de la nature. DPE: F Consommation énergétique: 375 Kwh/m² /an GES: C Emission de CO2: 12 kg Co2/m²/an! Réf: 389V1894M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnager.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

167 200 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

