

239 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat pavillon**

**5 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Pavillon 1734 Criquebeuf-sur-Seine**

Proche Pont de l'Arche, sur la commune de Criquebeuf sur seine. Propriété située au CALME comprenant un pavillon avec Hall d'entrée, wc, cuisine AMEQ ouverte sur séjour/salon avec cheminée à poêle à bois en RDC. Au 1er Étage, 3 chambres, une salle d'eau/wc. Sous-sol total de 56m<sup>2</sup>. Les ++++ - Exposition plein Sud de la façade principale et jardin. - Terrasse carrelée de 38m<sup>2</sup>. - Pièce de vie lumineuse (cuisine /séjour/salon) de 45m<sup>2</sup>. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

239 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

