

## Prix sur demande

### Contact agence

**Scandimmo (Europimmo Consulting)**  
950 route des colles  
06410 Biot  
07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

### Achat maison

4 pièces

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2245 m<sup>2</sup>

Année construction : 2002

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

### Prestations :

Piscine, Climatisation, Commerces à pied,  
Double vitrage, Cheminée, Aucun vis à vis

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

01/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison Cotignac

Baisse de prix Venez découvrir cette charmante villa sur Cotignac avec magnifique vue. Le terrain d'environ 2200m<sup>2</sup> en restanque avec piscine sera vous séduire. 2 belles terrasses ombragées complètent l'extérieur. La villa se compose d'une entrée donnant sur un salon avec cheminée avec une cuisine ouverte. Une suite parentale, une autre chambre et un WC indépendant. En RDJ, un espace pouvant servir de chambres d'hôtes avec salon et cuisine ouverte, une grande chambre et une salle d'eau avec WC, appartement indépendant idéal pour recevoir. Un garage de 50m<sup>2</sup> complète ce bien. Superbe piscine et terrasses. N'hésitez pas à nous contacter! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

