

249 500 €

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface terrain : 109 m²

Année construction : 2003

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3702 Cornebarrieu

A VENDRE - Maison de type 4 de 83m² comprenant un bel espace de vie ouvert sur terrasse de 15 m² et un jardin d'environ 109 m², une cuisine indépendante et semi-équipée (plaques et hotte) donnant accès au garage, 3 chambres avec placards, wc, salle de bains avec meuble double vasque. La maison est mitoyenne par le garage. Profitez d'une piscine pour des moments de détente et d'un terrain de tennis pour rester actif. Type de chauffage : électrique, taxe foncière : 1292 €. Les murs intérieurs de la maison ont été repeints entièrement, les tuiles nettoyées et la porte d'entrée repeinte également. Idéalement située à Cornebarrieu proximité clinique des Cèdres, cette maison offre un accès facile aux commodités locales, écoles et transports en commun (ligne 74/75) mais aussi les magasins de premières nécessités. Profitez de la vie de quartier tout en restant proche des grands axes routiers. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 249 500 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 071 €

Bien en copropriété

249 500 € honoraires d'agence inclus

