

333 000 €

Contact agence

Euro Sun Immobilier

12 Place de la République

34440 Nissan Lez Enserune

06 21 13 37 25 / contact@eurosun-immo.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 404 m²

Année construction : 2022

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 6276 Colombiers

Sur la jolie commune de Colombiers, nous vous proposons une villa neuve avec garage construite sur un terrain de 404 m². Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un garage automatisé de 21 m², d'un bel espace de vie avec cuisine US, suite parentale avec douche italienne, WC, placards. Au 1er, vous y trouverez deux autres chambres, un WC, un dressing et une salle de bain complète. Menuiseries double vitrage aluminium, volets roulants électriques, chauffe-eau thermodynamique, climatisation réversible gainée. Terrain piscinable, terrasse, place de parking. Garantie décennale et dommage ouvrage. FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS Disponible immédiatement. CONTACT: 06 21 13 37 25

Frais et charges :

333 000 € honoraires d'agence inclus

