

## Prix sur demande

### Contact agence

**Cot'Ouest Immobilier**

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / [info@cotouest-immobilier.com](mailto:info@cotouest-immobilier.com)

### Achat maison

4 pièces

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>

Année construction : Ancien corps de ferme

Exposition : Ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

### Prestations :

Au Calme absolu, Vue dégagée sur les montagnes, Dressing, Buanderie

3 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

11/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 5179 Colomars

COLOMARS Maison mitoyenne / Calme absolu / Vue dégagée / Jardin L'agence Cot'Ouest immobilier Promenade vous propose en Exclusivité une charmante maison mitoyenne par un côté et sur 3 niveaux d'une surface de 97 m<sup>2</sup>. Construite dans un ancien corps de ferme, la maison comprend un séjour, une cuisine indépendante aménagée, trois chambres, deux salles de bain, différents espaces de rangement comme une buanderie et un dressing. La maison est édifiée sur un terrain de 150 m<sup>2</sup>, on y trouve quelques places de parking, un grand jardin et trois terrasses. Un vrai havre de paix avec vue dégagée sur les montagnes et qui vous offre de superbes couchers de soleil ! Emplacement exceptionnel et privilégié en pleine nature et à quelques minutes des commodités, des commerces et des écoles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Ce bien vous est proposé par le groupe Cot'ouest Immobilier Promenade au 04.92.09.77.20

Frais et charges :

