

379 000 €

Contact agence

REYNAUD Immobilier

7, boulevard Gambetta

34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 / reynaud.immo@wanadoo.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 520 m²

Exposition : Sud Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Surface Cadastrable : 527, Piscine, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

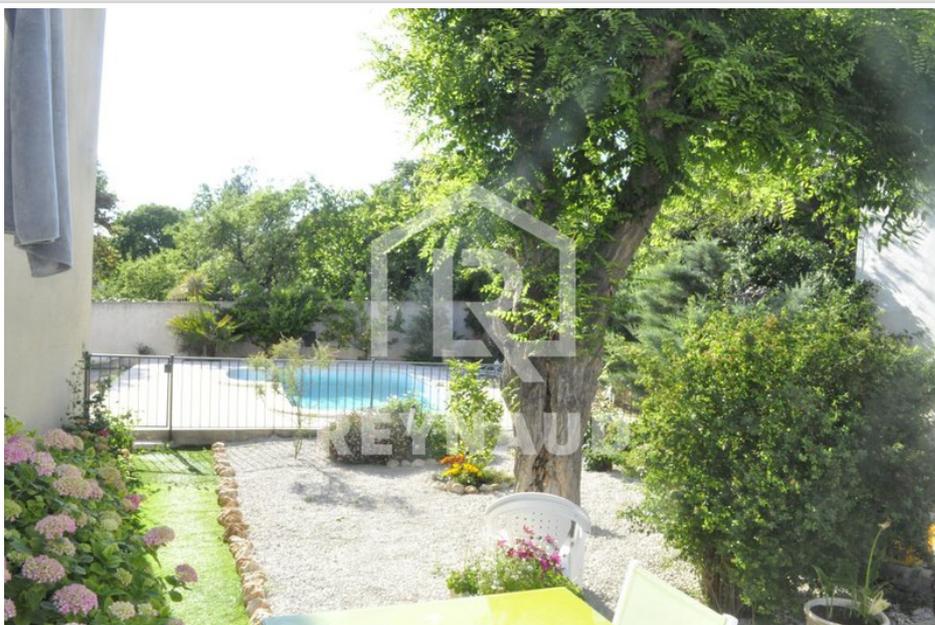
1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 2018.264 Clermont-l'Hérault

Entre Gignac et Clermont, Le Pouget : Maison vigneronne d'environ 100m² sur parcelle de 520m². Au rez-de-chaussée : un garage de 100m², piscine. Au 1er étage : cuisine équipée, salon, 3 chambres, salle de bains, WC, Le jardin est magnifiquement arboré et entièrement clos. Aucun vis-à-vis. À découvrir sans tarder !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr Reynaud immobilier : 04 67 96 08 92 / 06 33 43 01 31

Frais et charges :

379 000 € honoraires d'agence 3,69% à la charge de l'acheteur inclus

