

Prix sur demande

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 529 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Toiture en bon état, Proche des commodités, Plain-pied, Jardin clos, Chauffage au gaz de ville, Double vitrage PVC, Assainissement collectif

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



Maison 4111TI Clairac

Située dans une rue calme à deux pas des commodités, cette maison de plain-pied offre un beau potentiel après quelques rafraîchissements. Elle dispose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante aménagée attenante au garage, de trois chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés. Une véranda vient compléter l'ensemble et s'ouvre sur un jardin clos agréable et facile d'entretien. La maison est raccordée au tout-à-l'égout, équipée d'un chauffage au gaz, avec une toiture en bon état. Quelques travaux de mise aux normes, notamment sur l'électricité, sont à prévoir. Une opportunité idéale pour une famille, un premier achat ou un investissement.

Frais et charges :

Document non contractuel

