

505 000 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 1990

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Sous-sol, Garage double, Lumineux, Cheminée, Chambre de plain-pied, Triple vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

2 parkings

3 caves

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 248 Châteaueux

Châteaueux: COUP DE CŒUR de La Loge immobilière pour cette fin d'année, nous vous proposons cette magnifique maison aux finitions exemplaires ! Avec autant de charme à l'intérieur qu'à l'extérieur, ses atouts vous séduiront un à un. Tout d'abord, vous bénéficiez d'un emplacement de premier choix réunissant le calme, la vue dégagée, une exposition plein sud optimale, un terrain de 1 700 m² piscinable aménagé de terrasses, espace potager, cuisine d'été, le tout à l'abri des regards ! Une fois à l'intérieur, vous apprécierez la distribution des pièces à commencer par le magnifique sas d'entrée joliment décoré sur lequel s'ouvre un agréable et lumineux salon prolongé d'une salle à manger puis de la cuisine avec cellier, le tout en exposition plein sud pour profiter au maximum de toute la luminosité et l'apport de chaleur en hiver. Toujours de plain-pied, vous disposerez d'une agréable chambre, une salle de bains avec douche et baignoire, wc séparés, rangements ainsi qu'un vestiaire pouvant également servir de bureau. À l'étage deux chambres dont l'une prolongée d'une magnifique terrasse pour se délecter de la sublime vue sur la montagne de Céüse et profiter des premiers rayons du soleil ; également un second wc séparés ainsi qu'un dressing prévu pour accueillir une seconde salle d'eau. En complément, deux garages pour vos véhicules avec un espace dédié pouvant être transformé en studio ou en espace bien-être par exemple. Si vous avez besoin d'encre plus d'espaces pour vos

