

490 000 €

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat maison

5 pièces

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 564 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville , forage, Jardin clos ,arrosage automatique, Vide sanitaire

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 626S Châteaurenard

Authentique Mas Provençal à deux pas du centre de Châteaurenard À seulement 5 minutes à pied des commerces et commodités du centre-ville, découvrez ce mas de caractère typiquement provençal, offrant un fort potentiel d'aménagement grâce à sa configuration en deux logements distincts. Première habitation – Résidence principale : Accessible de plain-pied, elle comprend un salon chaleureux, une cuisine indépendante, une buanderie, une chambre ainsi qu'une salle d'eau. L'étage accueille deux autres chambres, idéales pour une famille. Une remise attenante permet un espace de stockage appréciable. Des travaux de rénovation sont à prévoir afin de redonner tout son éclat à cette partie principale, déjà fonctionnelle. Deuxième habitation – Logement indépendant à l'étage : Parfait pour un usage locatif ou pour héberger famille et amis, cet appartement comprend un séjour lumineux, deux chambres et une salle d'eau. Comme le reste de la propriété, il gagnerait à être remis au goût du jour.

Frais et charges :

490 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

