

490 000 €

Contact agence

Charming Houses

38 Bd Mirabeau

13210 Saint Rémy de Provence

+33(0)4 90 95 10 29 /

reservation@charminghouses.net

Achat mas

Surface terrain : 564 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie

3 chambres

2 salles de douche

4 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Projection virtuelle non contractuelle

Mas 1256 Châteaurenard

Charmant Mas Provençal à Châteaurenard, à seulement 5 minutes à pied du centre-ville. Ce bien authentique, plein de caractère, se divise en deux parties distinctes, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement après modernisation. Partie 1 – Maison principale : Située au rez-de-chaussée, cette première partie se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une buanderie, d'une chambre et d'une salle d'eau. À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires. Une remise est également à disposition pour davantage de rangements. Bien que fonctionnelle, la maison nécessitera quelques travaux de modernisation pour révéler tout son potentiel. Partie 2 – Appartement indépendant à l'étage : Idéal pour recevoir des invités ou pour une location, cet appartement comprend un séjour, deux chambres et une salle d'eau. Comme le reste du mas, il pourra bénéficier d'une mise au goût du jour. Possibilité de le louer à l'année : 700 € par mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

490 000 € honoraires d'agence inclus



Projection virtuelle non contractuelle



Projection virtuelle non contractuelle



Projection virtuelle non contractuelle