

335 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : Avant 1949

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 3900-1 Châteauneuf-Grasse

CHATEAUNEUF DE GRASSE : 20 mn SOPHIA ANTIPOLIS - 30 mn NICE et CANNES - Maison ancienne située au coeur du vieux village bénéficiant d'une sortie sur une place (espace communal) - Se compose au rez-de-chaussée d'une entrée - cuisine - séjour - Au 1er étage : une chambre - un toilette Etage inférieur : chambre et salle de bain - dégagement placard - surface totale 78 m² - Nécessite des travaux de rénovation et décoration. Sur rue inférieure avec entrée indépendante : un studio de 28 m² + caves (rénovation à faire également) - belle vue dégagée collines et mer - Honoraires charge vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

335 000 € honoraires d'agence inclus

