

## Prix sur demande

### Contact agence

**Immonature**

16 rue Biron

34190 GANGES

04 67 73 46 40 / contact@immonature.com

### Achat maison

4 pièces

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Jardin, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison Cazilhac

Belle villa R+1 de 94,99m<sup>2</sup> habitables mitoyenne par le garage actuellement louée 850€/mois. Type F4 avec terrasse au sud et beau terrain plat, arboré et clos d'environ 700m<sup>2</sup>. Environnement très calme. Pompe à chaleur neuve et clim réversible. Très bonne isolation thermique. Bon état général. Pas de vis-à-vis. Frais et charges :

