

81 000 €

Contact agence

Agence du Midi

32 Avenue Jean Jaurès

11370 Leucate

04 68 40 04 06 /

contact@agencedumidileucate.fr

Achat maison

4 pièces

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 81 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison 970 Caves

Située au cœur du charmant village de CAVES, à seulement 10 minutes des plages de Leucate, cette maison de village T4 à rénover offre un beau potentiel sur deux niveaux. Elle se compose actuellement de 3 chambres, un séjour lumineux, une cuisine indépendante, une salle d'eau et une agréable terrasse ensoleillée, idéale pour vos moments de détente. Idéale pour une résidence principale, secondaire ou un projet d'investissement locatif (saison ou à l'année). Des travaux de rénovation sont à prévoir pour redonner tout son cachet à ce bien plein de charme.

Frais et charges :

81 000 € honoraires d'agence 7,41% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

