399 000 €

Contact agence
Castelimmo
10 place de la Liberté
82100 Castelsarrasin
05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat villa contemporaine
5 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 52 m²
Surface terrain : 2024 m²
Année construction : 2021
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette
2 garages
5 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Villa contemporaine 5398 Castelsarrasin

Castelsarrasin, proche autoroute et commerces, 20km de Montauban, villa moderne de 2021, de 130m² habitables, plus une salle de sport de 34m², pouvant être utilisée comme quatrième chambre. Elle bénéficie d'une parcelle de 2000m² superbement aménagée, jacuzzi 6 places, piscine avec dôme, palmiers, oliviers, terrasse avec barbecue de plus de 50m² couverte. Deux garages dont un pour camping-car. À l'intérieur, magnifique pièce de vie avec baies vitrées à galandages en vis-à-vis, cuisine entièrement équipée, ilôt central avec cave à vin, trois chambres dont une avec dressing et coin bureau, superbe salle de bains balnéo et douche, double vasques, marbre ocre. Climatisation générale, chauffe-eau thermodynamique et cheminée électrique à foyer lumineux. Une maison familiale par excellence pour profiter dans le confort de moments privilégiés.
Frais et charges :
399 000 € honoraires d'agence inclus