

## Prix sur demande

Contact agence

Castelimm

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1170 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison 5448 Castelsarrasin

À l'entrée du centre de Castelsarrasin, maison des années 60 sur deux niveaux rénovée, (Photovoltaïque, pompe à chaleur, salle d'eau, cuisine équipée, toiture, électricité double vitrage). Elle comprend en RDC surélevé, entrée, séjour sur balcon, trois chambres dont une avec grands placards, cuisine équipée (four, plaque gaz, hotte, îlot central). Au sous-sol, Vaste buanderie, une pièce atelier, une pièce débarras, un grand garage. À proximité des écoles et des commerces, deux entrées sur le terrain, parcelle de 1170m<sup>2</sup>, Très bon rapport qualité prix  
Frais et charges :

