

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat maison

Surface : 130 m²

Surface terrain : 365 m²

Année construction : 1950

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Maison 4212 Cannes

Maison de ville située dans le quartier Montrose, quartier calme et résidentiel à proximité immédiate de toutes les commodités, des écoles et du centre de Cannes. Vendue avec un permis de construire accepté, cette maison en pierre avec beaucoup de charme nécessite une rénovation complète. Le projet comprend, au rez-de-chaussée, un bel espace de vie d'environ 65 m² comprenant un salon, une grande cuisine familiale avec salle à manger intégrée. À l'étage, vous y trouverez trois chambres avec leurs salles de bains. Le jardin sans aucun vis-à-vis offrira un très bel environnement paysagé avec un bassin de 3m x 3m pour se rafraîchir, un grand garage pour deux voitures et des places de parking extérieures.

Frais et charges :

