

895 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 113 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme absolu, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 4169 Cannes

Maison de charme situé à 15 minutes à pied du centre de Cannes Situé dans un environnement verdoyant et calme, nous vous proposons cette très jolie maison mitoyenne de 4 pièces d'une superficie de 114 m² Loi Carrez entièrement rénovée avec des prestations de qualité . Agencée sur 3 niveaux, la maison se compose : D'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, d'un wc indépendant. Au rez-de-chaussée: une superbe suite parentale de 35 m² avec salle de douche avec wc et dressing attenant, d'une buanderie et d'un cellier. À l'étage, deux chambres ouvrent sur une belle terrasse avec une vue dégagée. Vous y trouverez également une salle de bain complète avec wc. À l'extérieur, profitez d'une agréable terrasse et d'un jardin d'environ 50 m², idéal pour des moments de tranquillité en famille ou entre amis. 2 places de parking complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 092 €

Bien en copropriété

895 000 € honoraires d'agence 5,03% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

