



429 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 133 m²

Surface terrain : 200 m²

Année construction : 50

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Chambre de plain-

ped, Double vitrage, Poêle à granules,

Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/06/2024 - Prix T.T.C

Villa 8668 Canet-Plage

66140 Canet Plage, beaucoup de charme pour cette canétoise de plain-pied. Un patio d'accueil, une belle pièce de vie très lumineuse avec un poêle à granules, une cuisine ouverte équipée . Une buanderie. 4 chambres, 2 salles d'eau. Une terrasse sans vis à vis ensoleillée. Un autre pièce de vie avec cuisine équipée ouverte. Possibilité profession libérale, location d'été, 2 familles.

Frais et charges :

429 000 € honoraires d'agence inclus