

## Prix sur demande

### Contact agence

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon  
04 68 80 51 51 / [nathalie@hucimmobilier.com](mailto:nathalie@hucimmobilier.com)

### Achat maison

4 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 442 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Excellent

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Alarme, Véranda, Piscine, Une dépendance 20 m<sup>2</sup>, Double vitrage, Arrosage automatique, Mezzanine tout en verre, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel

21/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 9368 Canet-Plage

66140 CANET PLAGE. Maison cossue qui vous accueille par une charmante véranda d'entrée, qui mène à un salon séjour lumineux avec de belles hauteurs sous plafonds. Elle offre une cuisine séparée, complètement équipée. Au premier niveau, vous découvrirez un bureau doté d'un plancher en verre, 3 chambres avec placards intégrés et une salle d'eau. Un beau jardin arboré au calme. Une piscine de 7x3. Une dépendance de 20 m<sup>2</sup>. Un garage de 20 m<sup>2</sup> ainsi qu'un espace de stationnement.

Frais et charges :

