

360 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 204 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volets roulants électrique, Jardin d'agrément privatif et exclusif, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Placards 3, Climatisation, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 9080 Canet-en-Roussillon

66140 CANET-EN-ROUSSILLON. Dans une résidence sécurisée, villa de plain-pied en 3 faces de 80 m² sur un jardin de 200 m² sans vis à vis au calme . Une entrée, une cuisine équipée semi-ouverte, un salon-séjour sud/ouest, 3 chambres avec placards, dégagement, salle d'eau, toilette séparé, garage, parking. Piscine avec cuisine d'été.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 480 €

Bien en copropriété

360 000 € honoraires d'agence inclus

