

## Prix sur demande

Contact agence

Chez Soi Immo

06800 Cagnes-sur-Mer

/ info.chezsoi.immo@gmail.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 120 m²**

**Surface séjour : 25 m²**

**Surface terrain : 627 m²**

**Année construction : 1959**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 633 Cagnes-sur-Mer

Vente interactive (mise de départ) Cagnes-sur-Mer : Maison Individuelle de 120 m² avec jardin. Située dans un quartier paisible, proche des écoles, des commerces, à 5 min à pied de la gare des trains, et à 800 m de la plage, cette maison des années 60 offre un fort potentiel de rénovation. **\*\*Au Rez-de-jardin\*\*** : un 2 pièces de 40 m² avec accès direct au jardin. **\*\*À l'étage\*\*** : un 3 pièces lumineux de 80 m² avec véranda. Une cave et un immense garage carrelé de 41 m² avec fenêtre, complètent ce bien. Ce bien est proposé en vente interactive (au meilleur offrant). Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible, honoraires d'agence inclus. Aucuns frais supplémentaires ne sont à prévoir pour l'acquéreur. Prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter CAROLLE au 06.27.16.97.27

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété

